

Guadeloupe



ADAPTATION
AU VIEILLISSEMENT

NF HABITAT ADAPTATION AU VIEILLISSEMENT

**POUR VALORISER LA PRISE EN COMPTE
DU VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION
DANS VOS OPÉRATIONS**

avec CERQUAL Qualitel Certification

En Guadeloupe, 98 % des seniors vivent à domicile, mais seulement 10 % des personnes de plus de 60 ans déclarent résider dans un logement adapté. D'ici 2050, près de 45 % de la population guadeloupéenne aura 65 ans ou plus, ce qui accentue la demande en logements adaptés.

Face au vieillissement des locataires du parc immobilier, les principaux enjeux sont :

- **L'accessibilité des logements**, des parties communes et de leurs abords immédiats ;
- **L'adaptation des logements** aux besoins liés à l'avancée en âge ;
- **L'accompagnement social** des personnes en situation de fragilité ou d'isolement.

En choisissant le Profil Adaptation Vieillessement spécifique Guadeloupe vous répondez concrètement aux enjeux de rénovation de logements en permettant aux seniors de continuer à vivre à domicile et dans leur environnement habituel.



Le Profil Adaptation au Vieillessement renforce votre certification. Son contenu est constitué à partir des exigences issues des rubriques suivante :

- Sécurité Sûreté
- Fonctionnalités des lieux
- Confort hygrothermique
- Performance énergétique
- Services et transports
- Réduction des consommations d'eau

Que vous apporte le Profil NF Habitat Adaptation au Vieillessement ?

- 1 | Vous valorisez votre engagement et démontrez des actions concrètes face aux enjeux d'une population vieillissante, en répondant à leurs besoins spécifiques.
- 2 | Vous distinguez vos projets grâce à un marquage spécifique, soulignant votre capacité à répondre aux préoccupations et attentes de vos clients.
- 3 | Vous rénovez des logements en accord avec votre politique RSE.
- 4 | Vous améliorez le cadre de vie au quotidien de l'usager et vous vous inscrivez dans une démarche de santé publique.

Pour découvrir l'ensemble de nos offres www.qualitel.org/professionnels

CERQUAL
QUALITEL CERTIFICATION

Pourquoi choisir CERQUAL Qualitel Certification ?

1 | UNE EXPÉRIENCE RECONNUE

Depuis 50 ans, CERQUAL Qualitel Certification, contribue à l'amélioration de la qualité de l'habitat en France, aux côtés de l'ensemble des parties prenantes (promoteurs, constructeurs, bailleurs, syndicats de copropriété, collectivités territoriales, aménageurs, associations de consommateurs, institutionnels). Plus de 3,5 millions de logements ont été certifiés, faisant de CERQUAL Qualitel Certification le 1er organisme certificateur en France.

2 | DES DÉMARCHES SIMPLIFIÉES

Avec CERQUAL Qualitel Certification vous bénéficiez d'un interlocuteur unique pour votre certification et pour l'évaluation de votre engagement en matière de biodiversité.

La limitation du nombre d'intervenants vous permet ainsi de simplifier vos démarches et de fluidifier le processus de production de vos opérations.

Le processus d'évaluation du profil suit celui de l'applicatif de certification, il est donc adapté à votre maturité, processus complet ou allégé.

3 | EXPERTISE ET MAITRISE DES ENJEUX LOCAUX

En choisissant CERQUAL Qualitel Certification, vous optez pour un acteur de référence dans la qualité des logements, fort d'une expertise reconnue et d'une parfaite connaissance des territoires ultramarins (Guadeloupe, Guyane, Martinique, Réunion). CERQUAL a adapté son savoir-faire aux spécificités locales, avec un référentiel dédié à chaque territoire, tant pour la construction que pour la rénovation. Il prend ainsi en compte les enjeux techniques, économiques et climatiques pour offrir des logements confortables et parfaitement adaptés aux besoins des habitants.

Votre contact CERQUAL

Cédric CAILLIER

Responsable des activités Outre-mer

07 81 36 37 66

c.cailler@cerqual.fr