

## RÉALISER ET SUIVRE UN PROJET DE CONSTRUCTION MODULAIRE

### PRÉREQUIS

- > Connaître les bases de la construction
- > Renseigner la fiche de pré requis (à retourner obligatoirement avant le début de la formation)

### OBJECTIFS

- > Découvrir les enjeux et le contexte de la construction modulaire
- > Connaître le cadre juridique et l'environnement de la filière
- > Identifier les risques, pathologies et désordres spécifiques liés à la construction en modulaire
- > Identifier les solutions et techniques de construction en modulaire
- > Avoir les clés pour réaliser et suivre un projet de construction modulaire

### PROGRAMME

#### Enjeux, contexte et avantages de l'émergence de la construction modulaire dans le logement

- > Définition, historique et évolution
- > Enjeu économique
- > Enjeu de productivité
- > Enjeu de flexibilité de la construction
- > Enjeu esthétique
- > Enjeu écologique et de durabilité/solidité
- > Idées reçues sur la construction modulaire

#### Règlementation, certifications et labels

- > Rappels de la réglementation en matière de construction
- > Bâtiment modulaire et permis de construire
- > Les exceptions du code de l'urbanisme
- > Les impacts de la loi ELAN
- > Les certifications

#### Panorama du marché et les acteurs de la filière

#### Les types de construction modulaire

- > Les types de construction (avantages et inconvénients) et questions environnementales
- > Le coût d'un projet de construction en modulaire VS construction traditionnelle
- > Calendriers et modes de financement

### PUBLIC CONCERNÉ

- > Maîtres d'œuvre : architectes, économistes, bureaux d'études

### DURÉE

- > 1 Jour soit 7 heures

### COÛT

- > En inter-entreprises : 840 € HT par personne soit 1 008 € TTC (20% TVA)
- > En intra-entreprise : nous consulter

### EFFECTIF

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 10 personnes

### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive : exemples de constructions modulaires et active (études de cas)

### LES

- > Une formation synthétique pour comprendre les intérêts et les spécificités de la construction modulaire et disposer d'une vision technique globale des pratiques actuelles dans le domaine

**NOUVEAUX  
MODES CONSTRUCTIFS**

**PROGRAMME (suite)**

**Les usages dans de nombreuses applications**

- > Bureaux
- > Education
- > Santé
- > Logement
- > Usines...

**Méthodes et solutions industrielles de la construction modulaire**

- > Les solutions
- > Les méthodes (BIM et outils de préfabrication)
- > L'organisation du processus

**Les principales pathologies et risques**

- > La prise en compte de la sismicité
- > La prise en compte des contraintes de vent
- > La charge de neige
- > La résistance du plancher
- > Les autres contraintes structurelles et dimensionnelles liées à la construction d'un bâtiment modulaire

**Les étapes du projet de construction en modulaire en phase  
exécution**

- > La fabrication/logistique/livraison
- > La préparation du chantier et la pose/assemblage
- > Maintenance et recyclage

**ÉVALUATION ET VALIDATION**

- > QCU de validation des objectifs en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation

**PUBLIC CONCERNÉ**

- > Maîtres d'œuvre : architectes, économistes, bureaux d'études

**DURÉE**

- > 1 Jour soit 7 heures

**COÛT**

- > En inter-entreprises : 840 € HT par personne soit 1 008 € TTC (20% TVA)
- > En intra-entreprise : nous consulter

**EFFECTIF**

- > Minimum : 3 personnes
- > Maximum : 10 personnes

**MODALITÉS  
PÉDAGOGIQUES**

- > Présentiel ou classe virtuelle : pédagogie expositive : exemples de constructions modulaires et active (études de cas)

**LES** 

- > **Une formation synthétique pour comprendre les intérêts et les spécificités de la construction modulaire et disposer d'une vision technique globale des pratiques actuelles dans le domaine**