

PROMOTEURS : INTÉGRER LA RE2020 DANS LA CONDUITE DES OPÉRATIONS DE CONSTRUCTION

PRÉREQUIS

- > Aucun

OBJECTIFS

- > Identifier les enjeux et le contexte de la mise en place de la RE2020 (Règlementation Environnementale 2020)
- > Connaître les exigences de la nouvelle RE2020
- > Être capable d'intégrer ces exigences dans la conduite du projet phase par phase

PROGRAMME

PREMIERE PARTIE EN DISTANCIEL : 1H30

- > Le contexte climatique et énergétique
- > Les enjeux de la nouvelle RE2020 (loi Energie Climat, SNBC, DPEB...)
- > Les enseignements de l'expérimentation E+C-
- > Les caractéristiques, les évolutions et les différences entre RT 2012, E+C- et RE2020
- > La méthode ACV et les principaux indicateurs Energie et Carbone
- > Le rôle des différents acteurs d'un projet RE2020

DEUXIEME PARTIE EN CLASSE VIRTUELLE : 3 JOURS

Les exigences de la nouvelle RE2020

- > Les objectifs et le champ d'application
- > Les exigences de la RE2020 : Energie, Carbone, Confort d'été,,
 - ◆ Définitions des indicateurs
 - ◆ Principes de calcul
 - Energie
 - Confort d'été
 - Carbone et Analyse de Cycle de Vie (ACV)
 - ◆ La méthodologie
 - ◆ L'application de la méthode et l'analyse des résultats
 - ◆ Exercices et études de cas
 - ◆ Outils de calcul

Blended Learning

PUBLIC CONCERNÉ

- > Responsables de programmes
- > Directeurs opérationnels au sein de la promotion immobilière
- > Fonctions techniques au sein de la promotion immobilière

DURÉE

- > 3 jours + activité à distance

COÛT

- > En inter-entreprises : 2 585 € HT par personne soit 3 102 € TTC (TVA 20%)
- > En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 10 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Activité à distance : étape nécessaire au suivi de la formation en présentiel
- > Classe virtuelle : pédagogie expositive et active : présentations de cas illustrés + études de cas

ÉQUIPEMENTS REQUIS

- > PC portable + codes d'accès à la plateforme

LES +

- > Parcours sur mesure pour disposer de la vision globale de la conduite de projet intégrant les exigences de la RE2020

en partenariat avec



PROGRAMME (suite)

La conduite de projet en phase conception

- > Montage de l'opération : Combinaison d'une réflexion sur les usages, les choix architecturaux et les choix techniques du projet
 - ◆ Organisation
 - ◆ Sensibilisation
 - ◆ Etudes préalables
- > Programmation : Optimisation des besoins fonctionnels en associant les usagers
 - ◆ Objectifs, planning, rédaction
 - ◆ Comparaison des vecteurs énergétiques et des modes constructifs
 - ◆ Le commissioning dans le bâtiment
- > Sélection de la maîtrise d'œuvre
 - ◆ Missions, références et qualifications
 - ◆ Evaluations des projets
- > Avant projet (APS/APD) : Variantes et optimisations autour du « triptyque » Energie, Carbone et Confort d'été
 - ◆ Le choix des produits et des équipements selon l'indicateur Carbone :
 - ◆ Impact environnemental des produits (FDES, PEP...)
 - ◆ Exemples de solutions et focus sur les biosourcés
 - ◆ Itérations étude ACV
 - ◆ La conception d'une enveloppe performante énergétiquement et l'intégration des bons équipements :
 - ◆ Le choix du mode constructif
 - ◆ La compacité de l'enveloppe
 - ◆ L'étanchéité à l'air
 - ◆ Isolation et traitement des ponts thermiques
 - ◆ Les apports solaires
 - ◆ Intégration d'équipements performants : VMC, éclairage, chauffage et climatisation...
 - ◆ Intégration des ENR dans l'opération de construction
 - ◆ Les autres critères techniques et de confort : Qualité de l'Air Intérieur, acoustique...
- > Projet (PRO) et dossier de consultation des entreprises (DCE)
 - Rédaction des documents de consultation : spécifications techniques, critères de sélection...
 - Intentions en matière de chantier durable
 - Analyse des offres
 - Mise à jour étude ACV

L'évaluation des coûts du projet

- > Prise en compte de l'évolution des coûts de l'énergie et impacts des politiques énergétiques
- > Le coût global comme aide à la décision : stratégie d'investissement et d'exploitation maintenance

La conduite de projet en phase réalisation/exécution

- > Sélection des entreprises : missions et qualifications
- > Le contrôle et la mise à jour des études avant la réception
- > La performance de l'opération à réception du bâtiment et le suivi de la qualité
 - ◆ Le contrôle administratif
 - ◆ Les attestations
 - ◆ Le contrôle des équipements : Focus sur la ventilation
- > La maîtrise de l'impact chantier : suivi, gestion déchets, bilan

Blended Learning

PUBLIC CONCERNÉ

- > Responsables de programmes
- > Directeurs opérationnels au sein de la promotion immobilière
- > Fonctions techniques au sein de la promotion immobilière

DURÉE

- > 3 jours + activité à distance

COÛT

- > En inter-entreprises : 2 585 € HT par personne soit 3 102 € TTC (TVA 20%)
- > En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 10 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Activité à distance : étape nécessaire au suivi de la formation en présentiel
- > Classe virtuelle : pédagogie expositive et active : présentations de cas illustrés + études de cas

ÉQUIPEMENTS REQUIS

- > PC portable + codes d'accès à la plateforme



- > Parcours sur mesure pour disposer de la vision globale de la conduite de projet intégrant les exigences de la RE2020

en partenariat avec



RÉGLEMENTATIONS CERTIFICATIONS LABELS

PROGRAMME (suite)

La conduite de projet en exploitation

- > Le « rétro-commissioning » (objectifs, rôles et responsabilités en exploitation et maintenance)
- > Préparer l'accueil des occupants : sensibiliser, informer à la bonne gestion du bâtiment

ÉVALUATION ET VALIDATION

- > QCU d'évaluation des acquis en fin de formation inclus dans la durée totale de la formation

Blended Learning

PUBLIC CONCERNÉ

- > Responsables de programmes
- > Directeurs opérationnels au sein de la promotion immobilière
- > Fonctions techniques au sein de la promotion immobilière

DURÉE

- > 3 jours + activité à distance

COÛT

- > En inter-entreprises : 2 585 € HT par personne soit 3 102 € TTC (TVA 20%)
- > En intra-entreprise : nous consulter

EFFECTIF

- > Minimum : 4 personnes
- > Maximum : 10 personnes

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- > Activité à distance : étape nécessaire au suivi de la formation en présentiel
- > Classe virtuelle : pédagogie expositive et active : présentations de cas illustrés + études de cas

ÉQUIPEMENTS REQUIS

- > PC portable + codes d'accès à la plateforme

LES

- > Parcours sur mesure pour disposer de la vision globale de la conduite de projet intégrant les exigences de la RE2020

en partenariat avec

